

WAHL DES GEMEINDERATES

WAHLVORSCHLAG NR. 1

	Kennwort: CSU Christlich-Soziale Union in Bayer e.V
101	Thomas Bartl Diplom-Politologe, 1. Bürgermeister, Wolfsleben
102	Beatrix Ertl Arzthelferin / Nebenerwerbslandwirtin, Lülß
103	Martin Schwarzenbeck Selbst. Bauunternehmer, Niederneuching
104	Martin Bauer Industriemeister Metall, Niederneuching
105	Thomas Winkler Landwirtschaftsmeister, Niederneuching
106	Jakob Lichtmannegger Disponent Sicherheitsleitstelle München BMW AG FIZ, Niederneuching
107	Bernhard Schindlbeck Selbständiger Metallbaumeister, Oberneuching
108	Cornelia Waldherr MFA / Heilpraktikerin, Oberneuching
109	Michael Schmidt Landschaftsarchitekt, Oberneuching
110	Markus Albano Senior Infrastruktur Spezialist, Oberneuching
111	Brigitte Götz Angestellte im Personalwesen / Lohnbuchhaltung, Oberneuching
112	Norman Eckinger Betriebsleiter, Niederneuching
113	Hans Wellers Selbst. Kfz-Technikermeister, Niederneuching
114	Martin Möhres Kfz-Mechatronik-Meister, Oberneuching

SO WÄHLEN SIE RICHTIG

Die Kopfleiste

Machen Sie ein Kreuz in der Kopfleiste, damit keine Ihrer 14 Stimmen verloren geht. Wenn Sie nur dieses Kreuz machen, geben Sie jedem CSU-Kandidaten eine Stimme. Sie können aber auch einzelnen Kandidaten bis zu drei Stimmen geben. Setze Sie dann in das Kästchen vor dem Namen ein Kreuz, oder die Zahl zwei bzw. drei, insgesamt dürfen Sie aber nicht mehr als 14 Stimmen vergeben.

Der Kreistag

Das Miteinander von Bürgern und öffentliche Einrichtungen bestimmt auch die Kreispolitik. Wir sind bereit die Gemeinde im Kreistag zu vertreten und uns für Sie und die Region einzusetzen.

Wahl der Kreisräte

Jeder Wähler hat 60 Stimmen. Machen Sie auf jeden Fall ein Kreuz in der Kopfleiste, damit keine Ihrer 60 Stimmen verloren geht. Sie können trotzdem einzelnen Kandidaten bis zu 3 Stimmen geben.

WAHL DES KREISTAGES

WAHLVORSCHLAG NR. 1

	Kennwort: CSU Christlich-Soziale Union in Bayer e.V
101	Martin Bayerstorfer Landrat, CSU-Kreisvorsitzender
113	Thomas Bartl Diplom-Politologe, 1. Bürgermeister, Neuching
142	Martin Schwarzenbeck Selbst. Bauunternehmer, Neuching
147	Martin Bauer Industriemeister Metall, Neuching

BITTE UNTERSTÜTZEN SIE UNSERE NEUCHINGER KANDIDATEN

13



42



47



Liebe Gemeindebürger,

vielen Dank für das entgegengebrachte Vertrauen der letzten Legislaturperiode. Es war mir eine Ehre für Euch die letzten sechs Jahre das Amt des ersten Bürgermeisters bekleiden zu dürfen. Die täglichen Herausforderungen in den unterschiedlichsten Bereichen für und mit euch meistern zu dürfen, erfüllt mich mit Stolz.

Die lang geplanten Großprojekte Sporthalle Neuching mit vier neuen Tennisplätzen und Kinderhaus Neuching mit acht Gruppen als Verbindungsglied zwischen den beiden Hauptorten Ober- und Niederneuching konnten finalisiert werden. Die zentrale Herausforderung der kommenden Legislaturperiode wird sein, für die nächsten Jahre einen handlungsfähigen Haushalt aufzustellen, der die Pflichtaufgaben abdeckt und die freiwilligen Leistungen nicht zu kurz kommen lässt.

Eine große Herausforderung für die kommende Zeit ist die gesunde Weiterentwicklung der Neuchinger Betriebe. Hier werde ich vor allem die Möglichkeiten ausloten die bestehenden Gewerbegebiete verträglich zu erweitern, um so den ansässigen Betrieben eine Weiterentwicklung zu ermöglichen und ggf. neue mittelständische Betriebe anzusiedeln. Und wo Arbeitsplätze entstehen muss auch für Wohnraum gesorgt werden. Mit der Vorgabe des moderaten Wachstums unserer Gemeinde plus der Innenraumverdichtung wurden bereits Maßstäbe gesetzt. Doch werden wir auch in Zukunft für einheimische Familien Wohnraum in den Grenzbereichen schaffen.

Ein weiteres Anliegen sind mir die Vereine, der Stützpfiler unserer Gesellschaft. Hier werde ich mich auch weiterhin für die Förderung und Unterstützung der Vereine einsetzen.

Der demografische Wandel geht auch an uns nicht spurlos vorbei. Wir werden uns dieser Herausforderung stellen, um unseren Bürgern ein möglichst langes Leben in ihrer Heimat zu ermöglichen. Doch es wäre nicht richtig, falsche Versprechen zu geben, die nicht umsetzbar sind. Ein Seniorenheim in einer wirtschaftlichen Größe zu errichten, ist für die Gemeinde alleine nicht machbar. Aber wir werden unsere Möglichkeiten prüfen und alle Mittel einsetzen um die bestehenden Angebote zu erweitern und zu verbessern. Dazu gehören der AK Senioren, sowie die Mitgliedschaft im Pflegekrisendienst. Überlegungen einer Nachbarschaftshilfe liegen bereits in den ersten Grundzügen vor.



Das alles ist nur möglich mit einem motivierten, erfahrenen und gut vernetzten Bürgermeister und einem starken Gemeinderat. Ich bin stolz euch eine wirklich hervorragende Liste vorstellen zu dürfen, die die unterschiedlichen Belange der Neuchinger in allen Bereichen, wie Jugend, Familie und Senioren, aber auch einen Großteil der örtlichen Vereine abdeckt – ein Spiegelbild unserer Gesellschaft.

Im Bereich Bürgerservice der Verwaltungsgemeinschaft Oberneuching ist mir vor allem ein persönlicher Draht zu allen Bürgern, Flexibilität aufgrund der unterschiedlichen Fragestellungen und eine effektive und zukunftsorientierte Arbeitsweise der Verwaltung besonders wichtig. Weiter sind bereits die Weichen gestellt das Rathaus um ein Bürgerbüro im ehemaligen Kindergartengebäude zu erweitern um somit kurze Bearbeitungszeiten und flexible Öffnungszeiten zu ermöglichen.

Trotz zwei Jahren Corona durfte ich in den vergangenen Jahren sehr viel lernen und habe Erfahrungen gesammelt. Diese Erfahrungen und mein Herzblut möchte ich auch weiterhin zum Wohle der Gemeinde Neuching und allen Bürgern einbringen. Hierfür bitte ich um euer Vertrauen - aber noch viel mehr - um eure Stimme!

Lasst uns auch in Zukunft auf Beständigkeit setzen! Vertrauen, das sich ausgezahlt hat! Sorgen wir gemeinsam dafür, dass unsere wunderschöne Gemeinde auch in Zukunft so liebens- und lebenswert bleibt, wie wir sie kennen.

*Jede Stimme zählt am 08. März,
ich zähle auf euch!
Euer Bürgermeisterkandidat*

Thomas Bartl

CSU 
Ortsverband Neuching



KOMMUNALWAHL

8. MÄRZ

LIEBE GEMEINDEBÜRGER,

am 08. März 2026 haben Sie wieder die Möglichkeit, durch ihre Stimme maßgeblich über die Ausrichtung der Gemeinde Neuching zu entscheiden.

Wir bieten Ihnen ein breit gefächertes Spektrum an beruflicher Kompetenz, jahrelanger Erfahrung im Gremium und jungen Kandidaten mit frischen Impulsen für die Zukunft.

Wir sind in einer Vielzahl von Vereinen und in ehrenamtlichen Tätigkeiten engagiert und haben somit unser Ohr mitten im Herzen Neuchings. So können wir direkt die aktuellen Bedürfnisse der Bürger wahrnehmen und gezielt Maßnahmen im Sinne des Gemeinwohles angehen.

Die Wahrung von Traditionen, der Mensch im Vordergrund, der Zusammenhalt der Gesellschaft und die Stärkung der ansässigen Betriebe stehen in unserem Wertesystem ganz oben.

So bilden wir ein Gesamtpaket ab, mit dem unser Neuching so lebenswert bleiben kann, wie wir es alle kennen und schätzen.

Eine Vielzahl von umgesetzten Projekten belegt dies zweifelsfrei.

Mit uns wählen Sie bürgernah, christlich-sozial und lösungsorientiert.

Setzen Sie auf unser bewährtes Team, unsere engagierten Kandidaten und unseren hochmotivierten amtierenden ersten Bürgermeister Thomas Bartl!

Denken Sie auch an die Möglichkeit der Briefwahl, welche Ihnen ab dem 16. Februar 2026 zur Verfügung steht.

Neuching im Herzen, damit unsere Gemeinde Heimat bleibt

Wir zählen auf Sie!



TRADITIONEN BEWAHREN, ZUKUNFT GESTALTEN...

... FÜR UNSER MITEINANDER

stehen wir dafür ein, die Attraktivität der Gemeinde für Jung und Alt zu stärken. Hierfür gilt es, das Angebot an Veranstaltungen in unserer neuen Mehrzweckhalle auszubauen und sicherzustellen.

Der neu gestaltete Mittelpunkt „Am Wirtsacker“ ist jetzt schon durch den Kindergarten, die sportlichen Aktivitäten und kulturellen Veranstaltungen wie Bürgerball und Theater in der Mehrzweckhalle, die Tennisanlage und dem Mittelaltermarkt zu einem wichtigen Treffpunkt aller Gemeindeteile geworden. Wir wollen das Areal weiter zu einem festen Bestandteil unseres dörflichen Lebens werden lassen, denn damit wird ein wichtiger Beitrag für eine starke Gemeinschaft geleistet.

... FÜR UNSERE FAMILIEN

setzen wir auf ein angepasstes Betreuungs- und Bildungsangebot in unserem Kindergarten und unserer eigenen historischen Grundschule.

Für ein gutes familiäres Leben in der Gemeinde muss ausreichend angemessener und bezahlbarer Wohnraum zur Verfügung stehen. Zur Schaffung von neuem Wohnraum setzen wir uns in erster Linie für die Nachverdichtung im Innenbereich und bei Bedarf aber auch für die Ausweisung neuer Baugebiete ein. Wir bringen die Interessen von Familien mit moderatem Wachstum der Gemeinde in Einklang und sichern so die Grundlage für Generationen. Wir sind offen für neue Wohnkonzepte, für alle Bedürfnisse und Lebensmodelle.

... FÜR UNSERE SENIOREN

rücken wir eine stark anwachsende Bevölkerungsgruppe in den Fokus. Unser Ziel ist es, unsere Senioren durch verschiedene Angebote aktiv in der Gesellschaft zu halten. Die soziale Anbindung an das dörfliche Miteinander ist hier essenziell. Durch die bestehende Mitgliedschaft der Gemeinde im Pflegekrisendienst und unserem Engagement im „Arbeitskreis Senioren und Soziales“ stärken und fördern wir die Möglichkeit, bis ins hohe Alter im häuslichen Umfeld wohnen bleiben zu können.

... FÜR UNSERE VEREINE UND EHRENAMTLICHEN

Die Facetten des Ehrenamtes sind so abwechslungsreich wie das Vereinsleben in Neuching, vom Schulweghelfer über den Platzwart bis hin zur nachbarschaftlichen Hilfe. Jeder Einzelne trägt zu einem lebens- und liebenswerten Neuching bei und verdient höchste Anerkennung.

MIT UNS ERREICHTE ERFOLGE

GESELLSCHAFT UND VEREINE

- ✓ Errichtung Mehrzweckhalle
- ✓ Feste und Veranstaltungen im Synoden-Jahr
- ✓ Durchführung des Bürgerballes
- ✓ Durchführung des Mittelaltermarktes
- ✓ Errichtung Kindergarten
- ✓ Bau einer Tennisanlage
- ✓ Ermöglichung und Förderung Stockschützenhalle

INFRASTRUKTUR

- ✓ Erneuerung der Mühlbachbrücke
- ✓ Hochwasserschutz Lausbach
- ✓ Löschwasservorhaltung Harlachen
- ✓ Geh- und Radwegbeleuchtung zwischen NN und ON
- ✓ Pflasterung zum Steg
- ✓ Beleuchtung Zebrastreifen Oberneuching Abzweigung Hauptstraße / St. Martinstr.

ORTSENTWICKLUNG

- ✓ Neuaufstellung des Flächennutzungsplans



... FÜR UNSERE GEWERBE- UND LANDWIRTSCHAFTLICHEN BETRIEBE

gestalten wir unsere Umgebung baulich, wirtschaftlich und landschaftlich. Wir setzen uns dafür ein, ansässige Gewerbebetriebe zu erhalten, moderates Wachstum zu unterstützen und somit lokale Arbeitsplätze zu sichern. Diese sind Motor und Grundlage für unseren lebenswerten Standort. Den dörflichen Charakter gilt es in seiner heutigen Form zu bewahren.

... FÜR UNSERE UMWELT

schützen wir die zahlreichen Landschaftselemente in unserer Gemeinde. Wir pflegen enge Kontakte zu Umweltvereinen, zur Landwirtschaft und zur Jagd und schaffen so auch künftig eine Symbiose zwischen dem Erhalt des biologischen Gleichgewichts und einer nachhaltigen Nutzung unserer einmaligen Umgebung für Erholungssuchende. Wir unterstützen die „Aktion saubere Landschaft“ tatkräftig mit und setzen uns für Kreislaufwirtschaft und Recycling ein.

... FÜR EINE BEDARFSORIENTIERTE INFRASTRUKTUR

Wir stellen das tägliche Leben der Bürger und Betriebe sicher durch die Entwicklung der Ortsmitten in Ober- und Niederneuching, die Unterstützung der für die Bürger so wichtigen Gastronomie, des Einzelhandels und der Dienstleistungsbetriebe.

SOZIALES

- ✓ Mitgliedschaft beim Pflegekrisendienst

DIGITALES

- ✓ Digitalisierung Sitzungsdienst
- ✓ Revisionsicheres Archiv
- ✓ Zusätzliche App zum Amtsblatt